



Prüfung der Angemessenheit von Wohnraum

hier: Wohnungsangebote bei Umzug nach Leipzig

Sie beabsichtigen eine neue Wohnung in Leipzig anzumieten. Damit das Jobcenter Leipzig die Angemessenheit der Kosten der Unterkunft prüfen kann, ist es erforderlich, dass Sie neben dem zu prüfenden Wohnungsangebot (*bitte keine Internetlinks, diese dürfen aus Gründen der IT-Sicherheit nicht geöffnet werden*) die nachfolgend aufgeführten Fragen beantworten. Bitte reichen Sie das zu prüfende Wohnungsangebot per Mail ein an:

Jobcenter-Leipzig.Zusicherung-Zuzug@jobcenter-ge.de

Alternativ können Sie auch das Angebot per Post an uns senden, in den Briefkasten des Jobcenters einwerfen oder auch persönlich an der Information während unserer Öffnungszeiten abgeben.

Die Kriterien der Angemessenheit nach Verwaltungsrichtlinie der Stadt Leipzig finden Sie umseitig.

Name _____

Vorname _____

Geburtsdatum _____

Kundennummer _____

Bedarfsgemeinschaftsnummer _____

Aktuelle Adresse (PLZ und Ort) _____

Straße und Hausnummer _____

Anzahl der Personen, welche in die Wohnung ziehen _____

Telefonnummer für Rückfragen* _____

Mailadresse * _____

Leben Kinder zeitweise in der Wohnung? _____

Wenn ja, wie viele und an welchen Tagen _____

*(freiwillige Angabe)

Datum:

Unterschrift:

Größe der Bedarfsgemeinschaft	Kostenart	Personen ohne gesundheitliche Einschränkungen		Personen mit einem Grad der Behinderung von mind. 80 und Merkzeichen aG oder BI	
		abstrakt angemessene Wohnfläche	Richtwert Bruttokaltmiete Nichtprüfungsgrenze Heiz- und Warmwasserkosten	abstrakt angemessene Wohnfläche	Richtwert Bruttokaltmiete Nichtprüfungsgrenze Heiz- und Warmwasserkosten
eine Person	Grundmiete	45 m²	270,00 €	60 m²	349,48 €
	BK		87,62 €		116,82 €
	Brutto Kaltmiete		357,62 €		466,30 €
	HK		67,58 €		90,10 €
zwei Personen	Grundmiete	60 m²	349,48 €	75 m²	456,57 €
	BK		116,82 €		146,03 €
	Brutto Kaltmiete		466,30 €		602,60 €
	HK		90,10 €		112,63 €
drei Personen	Grundmiete	75 m²	456,57 €	90 m²	555,00 €
	BK		146,03 €		175,24 €
	Brutto Kaltmiete		602,60 €		730,24 €
	HK		112,63 €		135,14 €
vier Personen	Grundmiete	85 m²	524,17 €	100 m²	650,00 €
	BK		165,50 €		194,72 €
	Brutto Kaltmiete		689,67 €		844,72 €
	HK		127,64 €		150,16 €
fünf Personen	Grundmiete	95 m²	617,50 €	110 m²	715,00 €
	BK		184,98 €		214,20 €
	Brutto Kaltmiete		802,48 €		929,20 €
	HK		142,66 €		165,18 €
Mehrbedarf für jede weitere Person	Grundmiete	10 m²	65,00 €	10 m²	65,00 €
	BK		19,48 €		19,48 €
	Brutto Kaltmiete		84,48 €		84,48 €
	HK		15,02 €		15,02 €