

Prüfung der Angemessenheit von Wohnraum

hier: Wohnungsangebote bei Umzug nach Leipzig

Sie beabsichtigen eine neue Wohnung in Leipzig anzumieten. Damit das Jobcenter Leipzig die Angemessenheit der Kosten der Unterkunft prüfen kann, ist es erforderlich, dass Sie neben dem zu prüfenden Wohnungsangebot die nachfolgend aufgeführten Fragen beantworten. Bitte reichen Sie das zu prüfende Wohnungsangebot per Mail ein:

Jobcenter-Leipzig.Zusicherung-Zuzug@jobcenter-ge.de

Alternativ können Sie auch das Angebot per Post an uns senden, in den Briefkasten des Jobcenters einwerfen oder auch persönlich in der für Sie zuständigen Eingangszone während unserer Öffnungszeiten abgeben.

Hinweis: Bitte senden Sie keine Internetlinks bzgl. der Wohnungsangebote zu, da diese aus Gründen der IT-Sicherheit nicht geöffnet werden dürfen.

Die Kriterien der Angemessenheit nach Verwaltungsrichtlinie der Stadt Leipzig finden Sie umseitig.

Name _____

Vorname _____

Geburtsdatum _____

Kundennummer _____

Bedarfsgemeinschaftsnummer _____

Aktuelle Adresse (PLZ und Ort) _____

Straße und Hausnummer _____

Anzahl der Personen, welche in die Wohnung ziehen _____

Telefonnummer für Rückfragen* _____

Mailadresse* _____

Leben Kinder zeitweise in der Wohnung? _____

Wenn ja, wie viele und an welchen Tagen? _____

*(freiwillige Angabe)

Datum:

Unterschrift:

Richtwerte für die Kosten der Unterkunft und Nichtprüfungsgrenzen Heizkosten
unter Berücksichtigung gesundheitlicher Bedingungen der Leistungsberechtigten

Größe der Bedarfsgemeinschaft	Kostenart	Personen ohne gesundheitliche Einschränkungen		Personen mit einem Grad der Behinderung von mind. 80 und Merkzeichen aG oder BI	
		abstrakt angemessene Wohnfläche	Richtwert Bruttokaltmiete und Nichtprüfungsgrenze Heizkosten	abstrakt angemessene Wohnfläche	Richtwert Bruttokaltmiete und Nichtprüfungsgrenze Heizkosten
eine Person	Grundmiete	45 m ²	239,68 €	60 m ²	309,53 €
	BK		74,39 €		99,19 €
	Summe		314,07 €		408,72 €
	HK		50,72 €		67,63 €
zwei Personen	Grundmiete	60 m ²	309,53 €	75 m ²	408,84 €
	BK		99,19 €		123,98 €
	Summe		408,72 €		532,82 €
	HK		67,63 €		84,54 €
drei Personen	Grundmiete	75 m ²	408,84 €	90 m ²	496,95 €
	BK		123,98 €		148,78 €
	Summe		532,82 €		645,73 €
	HK		84,54 €		101,44 €
vier Personen	Grundmiete	85 m ²	469,34 €	100 m ²	555,12 €
	BK		140,51 €		165,31 €
	Summe		609,85 €		720,43 €
	HK		95,81 €		112,71 €
fünf Personen	Grundmiete	95 m ²	527,37 €	110 m ²	610,64 €
	BK		157,04 €		181,84 €
	Summe		684,41 €		792,48 €
	HK		107,08 €		123,99 €
Mehrbedarf für jede weitere Person	Grundmiete	10 m ²	55,52 €	10 m ²	55,52 €
	BK		16,53 €		16,53 €
	Summe		72,05 €		72,05 €
	HK		11,28 €		11,28 €

